

Marko Viiding  
Vindr Baltic OÜ  
info@vindr.ee

(digitaallkirja kuupäev) nr 1-55/2025/24

## **Viljandi tuuleala enampakkumisest**

Austatud Marko Viiding

Osalesite 10.02.2025 Maa- ja Ruumiameti ning Riigimetsa Majandamise Keskuse poolt ühiselt korraldatud avalikul elektroonilisel enampakkumisel, kus tegite Viljandi maakond, Viljandi vald, Rebaste küla, Aimla metskond 26; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 92; Viljandi maakond, Viljandi vald, Rebaste küla, Aimla metskond 68; Viljandi maakond, Viljandi vald, Kaavere küla, Aimla metskond 186; Viljandi maakond, Viljandi vald, Kaavere küla, Aimla metskond 126; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 368; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 20; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 156; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 283; Viljandi maakond, Viljandi vald, Kaavere küla, Aimla metskond 49; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 140; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 12; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 162; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 19; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 151; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 163; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 369; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 21; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 370; Viljandi maakond, Viljandi vald, Kaavere küla, Mihkli; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 153; Viljandi maakond, Viljandi vald, Tusti küla, Aimla metskond 2; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 65; Viljandi maakond, Viljandi vald, Rebaste küla, Aimla metskond 172; Viljandi maakond, Viljandi vald, Rebaste küla, Aimla metskond 236; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 150; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 131; Viljandi maakond, Viljandi vald, Parika küla, Aimla metskond 72; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 141; Viljandi maakond, Viljandi vald, Oorgu küla, Aimla metskond 88 kinnisasjade avalikul elektroonilisel enampakkumisel paremuselt teise pakkumise summas 1011 eurot (10,11%). Enampakkumise tulemused on kinnitatud Riigimetsa Majandamise Keskuse juhatuse 17.02.2025 otsusega nr 1-32/36 (Juhatus 17.02.2025 otsuses nr 1-32/36 „Enampakkumise tulemuste kinnitamine“ faktevia parandamine, 21.03.2025).

Korralduse kohaselt on eelnimetatud kinnisasjade enampakkumise võitja OÜ LRMA 9, kes esitas kõrgeima pakkumise summas 1012 eurot (10,12%).

OÜ LRMA 9 ei sõlminud tähtaegselt lepingut kinnisasjade kasutamiseks võtmiseks. Riigivaraseaduse § 71 lõike 3 kohaselt võib korraldaja juhul, kui võitja ei ole tähtaegselt lepingut sõlminud või esitanud lepingu täitmise tagatise, sõlmida lepingu paremuselt teise pakkumise teinud isikuga.

Kui olete huvitatud sõlmima eelpool nimetatud kinnisasjade kasutamiseks lepingut taastuvenergeetika arendamise eesmärgil hoonestusõiguse seadmise teel 10.02.2025 elektroonilisel enampakkumisel tehtud pakkumissummaga 1011 eurot, palume Teil Riigimetsa Majandamise Keskust sellest hiljemalt 09.04.2025 kirjalikult teavitada.

Eelpool nimetatud kinnisasjade kasutamiseks võtmise soovi korral tuleb Teil hiljemalt 09.04.2025 kanda kinnisasjade tagatisraha summas 7549 eurot Riigimetsa Majandamise Keskuse arveldusarvele EE881010002021370008.

Makse tasumiseks palume märkida ettevõtte nimi, kinnisasjade nimetused koos katastritunnusega. Pärast allkirjastatud sooviavalduse saamist ja tagatisraha laekumist võtab RMK Teiega ühendust, et kokku leppida eelpool nimetatud kinnisasjade osas lepingu sõlmimine.

Viljandi tuuleala arendusala enampakkumisel oli ka Maa- ja Ruumiameti voliusel olev Viljandi maakonnas Viljandi vallas Oorgu külas asuv Kure (katastritunnus 89901:001:1128) kinnisasi. Palume Teil käesoleva kirja vastuseks anda ka teada, kas soovite sõlmida lepingut ka Kure kinnisasja kasutamiseks võtmiseks või soovite selle arendusalast välja jätta. Juhul kui soovite Kure kinnisasja samuti kasutusse võtta, siis tuleb Teil hiljemalt 09.04.2025 kanda kinnisasjade tagatisraha summas 19 eurot Rahandusministeeriumi arveldusarvele. Pangakonto numbrid, millele makse tasuda on järgmised: SEB Pank EE891010220034796011, Swedbank EE932200221023778606, Luminor Bank EE701700017001577198 ja LHV Pank EE777700771003813400. Makse tasumisel märkida viitenumbriks 2800083050 ja selgituseks kinnisasja nimetus ja katastritunnus. Juhul kui soovite Kure kinnisasja arendusalast välja jätta, siis palume seda kirjalikult kinnitada.

Riigimetsa Majandamise Keskuse ja Maa- ja Ruumiamet sõlmivad Teiega eraldi lepingud. Notar leiab lepingute sõlmimiseks järjestikused ajad.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Katrin Kivioja  
projektijuht  
arendus- ja kliimaosakond

53300461 katrin.kivioja@rmk.ee